€TRAINING

والشروط العقود وصياغة العلامات وضع (FIDIC)

10 - 14 يونيو 2024

ميونخ (ألمانيا)

وضع العلامات وصياغة العقود والشروط (FIDIC)

رمز الدورة: P600 **تاريخ الإنعقاد:** 10 - 14 يونيو 2024 **دولة الإنعقاد:** ميونخ (ألمانيا) - **التكلفة:** 5300 يورو

مقدمة عن البرنامج التدريبي:

يساعدك هذا البرنامج على فهم وتنفيذ وصياغة العقود بشكل أفضل على نموذج FIDIC.
يغطي هذا البرنامج شروط العقود الدولية الأطراف المتعاقدة من بلدان مختلفة للمشاريع الدولية والمخاطر ..
في نهاية البرنامج سوف تكون قادرًا على تحديد شروط العقد / اتفاقية الخاصة بك وفقًا لمعايير الصناعة الخاصة .
في هذا البرنامج ، يمكنك اختيار العمل في أي واحدة من ورش العمل التالية: مشاريع مدنية أو مشاريع ميكانيكية أو كهربائية أو صناعة النفط أو عقود تسليم المفتاح أو توريد العمالة أو عقد الخدمة.

أهداف البرنامج التدريبي:

في نهاية البرنامج سيكون المشاركون قادرين على:

- تحديد نطاق الحالات التعاقدية المحتملة التي يمكن أن تنشأ.
- الإجراءات المطلوبة الواجب اتخاذها لتقليل التأخير والمسؤولية التعاقدية الخاصة بك.
- الإجراءات التعاقدية الموصى بها.
- تنظيم الوثائق المراد إنشاؤها ، بما في ذلك تلك المتعلقة بحل النزاعات المعتادة.
- تحديد الحالات التي يجب عليك بموجبها استشارة مستشاريك القانونيين.
- تنفيذ أداء فعال في مسؤوليات إدارة العقود.
- حدد عقودك مع أفضل الممارسات الدولية وأفضلها.
- تحليل المطالبات.
- حماية اهتمامات مؤسستك على مشاريعها.

الفئات المستهدفة:

- المختصون بأمور التشريع والقرارات وتنفيذها بالجهات المختلفة.
- القانونيون المختصون بإدارات التشريع بوزارات العدل والجهات الأخرى.
- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والهيئات الحكومية والشركات والحكومية والخاصة.
- المختصون بوزارات الشؤون القانونية.
- العاملون بجهات تقديم النصح والمشورة للجهات الادارية والمؤسسات الخاصة.
- مدراء الإدارات والدوائر القانونية وادارات العقود بالجهات المختلفة.
- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.
- المستشارون القانونيون ومساعدوهم بالمؤسسات والوزارات والمصالح.
- القائمين بالعمل القانوني في الجهات المختلفة.
- أعضاء الإدارات القانونية بالمؤسسات والشركات على اختلاف أغراضها.

محاور البرنامج التدريبي:

الوحدة الأولى:

- مقدمة في شكل عقود FIDIC.
- حقوق والتزامات ومسؤوليات كل طرف من أطراف العقد.
- التحليل ، إجراءات إدارة العقود الموصى بها الواجب اتباعها لكل من أحكام العقد والمواقف المحتملة:
- تفويض السلطة. الإشراف على الأشغال. رضاء الاستشاري ، و "متى يجب أن يكون راضيا؟" بدائل المقاول. رسومات إضافية ، تناقضات ، فحص الرسومات ، الرسومات الأساسية.

- تعليمات الصيانة العملية. مسؤولية الإعداد، دقة الخروج.

الوحدة الثانية:

- مالك المواد الموردة. معدات الرفع والكهرباء والمياه والغاز.
- مشكلات برنامج الأعمال: حالة البرامج المختلفة ، الموافقة ، الرفض ، أساليب العمل ، التحقق من البرنامج ، تحديث البرنامج ، البرنامج المنقح ، تسريع الأعمال ، الاجتماع التحضيري للمؤتمر ، إلخ.
- تمديد وقت الإنجاز: الاستحقاق ، المسار الحرج ، الإضافة والإغفال إلى الأعمال ، تعليمات التجميع ، تمديد الوقت المحدد ، توقيت تمديد الوقت ، التسارع. التعجيل بالأعمال ، االاستعجال ، الفشل في التعجيل ، طرق قياس التقدم.
- ظروف الموقع غير المنظورة: توفير البيانات تحت السطحية ، إخلاء المسئولية ، التفتيش المسبق للموقع ، التزامات الأطراف ، "تقديم تفسيرات خاصة" ، "المقاول لإرضاء نفسه قبل المناقصة ..." ، تفسيرات الخبراء ، الافتراضات المبررة ، الأحكام الإدارية ، اختبارات ل: "بقدر ما هو عملي" ، التوقع.
- حيازة الموقع: مدى حيازة الموقع ، والاحتلال المتزامن ، والسلامة - OSHA ، والتدخل ، والمؤسسات.

الوحدة الثالثة:

- الاختبار والاتقان: المتطلبات التعاقدية ، التحقيقات للتأكد من سبب العيب ، الفشل في الفحص ، الغموض ، الاختبارات القابلة للاسترداد ، الرفض غير السليم ، النفايات التجارية ، التفتيش والاختبار أثناء التصنيع.
- الانتهاء من الأعمال: اختبار للإنجاز الكبير ، الأعمال المتميزة ، شهادة الصيانة ، نقل المخاطر عند الانتهاء الفعلي ، الموافقة النهائية على الأعمال ، الالتزامات غير المحققة ، إنجاز العقد.
- أوامر التغيير: الأحكام التعاقدية وقيودها ، متطلبات الأداء خارج العقد ، أعمال التغيير لمقاولين آخرين ، V.O. لتغيير البرنامج ، العمل المتخصص ، تقييم الاختلافات. الادعاءات: تسوية المنازعات ، تقديم التفاصيل.
- شروط الدفع.

الوحدة الرابعة:

- الإفتراض من قبل المقاول ، تقصير المالك ، إحباط العقد ، قياس الأشغال - الطريقة القياسية للقياسSMM.
- تعليق الأشغال ، التعليق لفترات طويلة ، الإصلاحات العاجلة أو الأعمال.
- أحكام التصعيد.
- الضمان ، الضمان ، التأمين على السندات.
- تصميم المهنية والهندسة المقاول العقود القياسية FIDIC.

الوحدة الخامسة:

- دراسات الحالة.
- منهجية إدارة العقود.
- ورشة عمل حول صياغة عقد المشروع.
- تحليل المطالبات المقدمة من المقاولين والموردين.
- تطبيق ضمان الجودة في وظيفة ضمان العقد.