

€ TRAINING

شروط عقود الفيدك (FIDIC) - وضع العلامات وصياغة العقد
والشروط

7 - 11 سبتمبر 2020
سنغافورة



شروط عقود الفيدك (FIDIC) - وضع العلامات وصياغة العقد والشروط

رمز الدورة: P442 تاريخ الإنعقاد: 7 - 11 سبتمبر 2020 دولة الإنعقاد: سنغافورة - التكلفة: 5500 يورو

نظرة عامة:
في هذا البرنامج سوف تتعلم...
هذا البرنامج سوف ينظر في أحكام العقود الهامة من ثوابت عقود FIDIC لتتمكن من فهم /أو القيام بما يلي:

- بين المقاول ، مستشار المالك ، من المسؤول عن ماذا؟
- نطاق الحالات التعاقدية المحتملة التي يمكن أن تنشأ.
- الإجراءات المطلوبة الواجب اتخاذها لتقليل التأخير والمسؤولية التعاقدية الخاصة بك.
- الإجراءات التعاقدية الموصى بها.
- الوثائق المراد إنشاؤها ، بما في ذلك تلك المتعلقة بحل النزاعات المعتادة.
- الحالات التي يجب عليك بموجبها استشارة مستشارك القانونيين.
- أداء فعال لمسؤوليات إدارة العقود.
- حدد عقودك مع أفضل الممارسات الدولية وأفضلها.
- مشروع عقد المشروع الخاص بك.
- تحليل المطالبات.
- حماية اهتمامات مؤسستك على مشاريعها.

محتوى البرنامج:

العقود فهم في مهارات إلى يؤدي إنه FIDIC. عقد نموذج على بناء العقود وصياغة وقياس وتنفيذ فهم في البرنامج هذا يساعدك المتعاقد الأطراف الدولية العقود شروط البرنامج هذا يغطي. المخاطر وإدارة التنفيذ قابلة حيث من أفضل بشكل بك الخاصة والصناعية المدنية للمشاريع مختلفة بلدان من سيقضي. هذه الصناعة لمعايير آوفق ووضعها بك الخاصة العقد شروط تحديد على أقادر تكون سوف ، البرنامج نهاية في الخاصة مشاريعهم لتناسب العقد شروط إعداد / تحديد على العملي التدريب في أيام 5 المشاركون أو كهربائية أو ميكانيكية مشاريع أو مدنية مشاريع :التالية العمل ورش من واحدة أي في العمل اختيار يمكنك ، البرنامج هذا في الخدمة عقد أو العمالة توريد أو المفتاح تسليم عقود أو النفط صناعة

- مقدمة في شكل عقود FIDIC.
- حقوق والتزامات ومسؤوليات كل طرف من أطراف العقد.
- التحليل ، إجراءات إدارة العقود الموصى بها الواجب اتباعها لكل من أحكام العقد والمواقف المحتملة:
- تفويض السلطة. الإشراف على الأشغال. رضا الاستشاري ، و "منى يجب أن يكون راضيا؟" بدائل المقاول. رسومات إضافية ، تناقضات ، فحص الرسومات ، الرسومات الأساسية.
- تعليمات الصيانة العملية. مسؤولية الإعداد، دقة الخروج.
- مالك المواد الموردة. معدات الرفع والكهرباء والمياه والغاز.
- مشكلات برنامج الأعمال: حالة البرامج المختلفة ، الموافقة ، الرفض ، أساليب العمل ، التحقق من البرنامج ، تحديث البرنامج ، البرنامج المنقح ، تسريع الأعمال ، الاجتماع التحضيري للمؤتمر ، إلخ.
- تمديد وقت الإنجاز: الاستحقاق ، المسار الحرج ، الإضافة والإغفال إلى الأعمال ، تعليمات التجميع ، تمديد الوقت المحدد ، توقيت تمديد الوقت ، التسارع. التعجيل بالأعمال ، الاستعجال ، الفشل في التعجيل ، طرق قياس التقدم.
- ظروف الموقع غير المنظورة: توفير البيانات تحت السطحية ، إخلاء المسؤولية ، التفتيش المسبق للموقع ، التزامات الأطراف ، "تقديم تفسيرات خاصة" ، "المقاول لإرضاء نفسه قبل المناقصة ..." ، تفسيرات الخبراء ، الافتراضات المبررة ، الأحكام الإدارية ، اختبارات ل: "بقدر ما هو عملي" ، التوقع.
- حيازة الموقع: مدى حيازة الموقع ، والاحتلال المتزامن ، والسلامة - OSHA ، والتدخل ، والمؤسسات.
- الاختبار والانتقان: المتطلبات التعاقدية ، التحقيقات للتأكد من سبب العيب ، الفشل في الفحص ، الغموض ، الاختبارات القابلة للاسترداد ، الرفض غير السليم ، النفايات التجارية ، التفتيش والاختبار أثناء التصنيع.
- الانتهاء من الأعمال: اختبار للإنجاز الكبير ، الأعمال المتميزة ، شهادة الصيانة ، نقل المخاطر عند الانتهاء الفعلي ، الموافقة النهائية على الأعمال ، الالتزامات غير المحققة ، إنجاز العقد.

- أوامر التغيير: الأحكام التعاقدية وقيودها ، متطلبات الأداء خارج العقد ، أعمال التغيير لمقاولين آخرين ، O.V. لتغيير البرنامج ، العمل المتخصص ، تقييم الاختلافات. الادعاءات: تسوية المنازعات ، تقديم التفاصيل.
- شروط الدفع.
- الإفتراض من قبل المقاول ، تقصير المالك ، إحباط العقد ، قياس الأشغال - الطريقة القياسية للقياس SMM.
- تعليق الأشغال ، التعليق لفترات طويلة ، الإصلاحات العاجلة أو الأعمال.
- أحكام التصعيد.
- الضمان ، الضمان ، التأمين على السندات.
- تصميم المهنية والهندسة المقاول العقود القياسية FIDIC.
- دراسات الحالة.
- منهجية إدارة العقود.
- ورشة عمل حول صياغة عقد المشروع.
- تحليل المطالبات المقدمة من المقاولين والموردين.
- تطبيق ضمان الجودة في وظيفة ضمان العقد.